

**ПРОТОКОЛ № 9**  
**ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**  
**ПО ПОДВЕДЕНИЮ ИТОГОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА**  
**СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ЭДЕМ»,**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ В ПЕРИОД С 15 МАРТА ПО 01**  
**ИЮНЯ 2019 ГОДА ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН,**  
**ДЕР. ГАВРИЛКОВО, ЭЖК «ЭДЕМ»**

*деревня Гаврилково Красногорского района  
Московской области*

*девятое июня две тысячи  
девятнадцатого года*

**Повестка заседания счетной комиссии:**

- I. Определение правомочности общего собрания.
- II. Подсчёт результатов голосования по вопросам, внесенным в бюллетень для голосования.

**I. Определение правомочности общего собрания**

Роздано бюллетеней для голосования – 965.

Заполненных бюллетеней для голосования принято – 549.

Признано недействительными бюллетеней – 20.

Общее количество голосов, принадлежащее членам ТСЖ «Эдем», составляет 143580,27 кв.м.

В голосовании приняли участие члены ТСЖ «Эдем», обладающие голосами в количестве 85537,46. кв.м.

Таким образом, участие в голосовании приняли члены ТСЖ «Эдем», доля голосов которых от общего числа голосов членов ТСЖ «Эдем» составляет **59,57%**.

Собрание признано **состоявшимся (правомочным)**.

**II. Подсчет результатов голосования по вопросам, внесенным в бюллетень для голосования**

1. По вопросу № 1 Повестки собрания –

«Выбрать счетную комиссию для подведения итогов заочного общего собрания» в составе:

- 1) Дружинина Екатерина Алексеевна, квартал VIIIА, д. 7, кв. 3
- 2) Куликов Дмитрий Евгеньевич, квартал XXIII, д. 1
- 3) Кулыгина Елена Владимировна, квартал III, д. 2, кв. 11
- 4) Курашкин Виктор Алексеевич, квартал XVIII, д. 4, кв. 2
- 5) Прокопов Тимофей Николаевич, квартал XIX, д. 3, кв. 5
- 6) Скиданов Алексей Геннадьевич, квартал II, д. 14, кв. 8
- 7) Яковлева Елена Михайловна, квартал XVIII, д. 3, кв. 1»

Голоса распределились следующим образом:

**1.1. Е.А. Дружинина**

За – 35,98% принявших участие в голосовании;

Против – 43,73% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 20,29% принявших участие в голосовании.

**1.2. Д. Е. Куликов**

За – 67,95% принявших участие в голосовании;

Против – 24,28% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 7,77% принявших участие в голосовании.

**1.3. Е.В. Кулыгина**

За – 37,96% принявших участие в голосовании;

Против – 38,08% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 23,96% принявших участие в голосовании.

**1.4. В.А. Курашкин**

За – 35,07% принявших участие в голосовании;

Против – 38,83% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 26,10% принявших участие в голосовании.

**1.5. Т.Н. Прокопов**

За – 65,62% принявших участие в голосовании;  
Против – 22,00% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 12,39% принявших участие в голосовании.

**1.6 А.Г. Скиданов**

За – 65,93% принявших участие в голосовании;  
Против – 22,85% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 11,22% принявших участие в голосовании.

**1.7. Е.М. Яковлева**

За – 35,39% принявших участие в голосовании;  
Против – 33,81% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 30,79% принявших участие в голосовании.

**Счетная комиссия избрана в составе:**

**1.1 Куликов Дмитрий Евгеньевич, квартал XXIII, дом 1.**

**1.2. Прокопов Тимофей Николаевич, квартал XIX, дом 3, кв.5.**

**1.3.Скиданов Алексей Геннадьевич, квартал II, дом 14, кв. 8.**

Председатель счетной комиссии не избирался.

**2. По вопросу № 2 Повестки собрания -**

**«Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ «Эдем» за 2017 год, опубликованный в брошюре с материалами к IX общему собранию членов ТСЖ «Эдем», с общей величиной доходов в сумме 89 091 902 руб. и общей величиной расходов в сумме 87 772 997 руб.»**

Голоса распределились следующим образом:

За – 71,73% принявших участие в голосовании;  
Против – 22,67% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 5,61% принявших участие в голосовании.

**Решение принято.**

**3. По вопросу № 3 Повестки собрания -**

**«Утвердить заключение ревизионной комиссии по итогам ревизии деятельности ТСЖ «Эдем» за 2017 год, опубликованное в брошюре с материалами к IX общему собранию членов ТСЖ «Эдем»»**

Голоса распределились следующим образом:

За – 70,59% принявших участие в голосовании;  
Против – 23,60% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 5,81% принявших участие в голосовании.

**Решение принято.**

**4. По вопросу № 4 Повестки собрания -**

**«Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Эдем» на 2019 год, опубликованную в брошюре с материалами к IX общему собранию членов ТСЖ «Эдем»:**

Голоса распределились следующим образом:

За – 70,34% принявших участие в голосовании;  
Против – 23,98% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 5,68% принявших участие в голосовании.

**Решение принято.**

**5. По вопросу № 5 Повестки собрания -**

**«Избрать в Правление ТСЖ «Эдем» следующих лиц»:**



**5.1. По списку жилых домов (коттеджей):**

- 1) Богданова Марина Геннадьевна, квартал XXVI, д. 3.
- 2) Макарьева Марина Борисовна, квартал IV, д. 5.
- 3) Масленников Константин Николаевич, квартал XXIV, д. 8.
- 4) Павловский Игорь Александрович, квартал V, д. 8.

*Избранными в правление по данному списку признаются два лица, получившие наибольшее количество голосов.*

Голоса распределились следующим образом:

**5.1.1 М.Г. Богданова**

За – 37,28% принявших участие в голосовании;  
Против – 37,28% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 25,44 % принявших участие в голосовании.

**5.1.2. М.Б. Макарьева**

За – 37,95% принявших участие в голосовании;  
Против – 36,58% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 25,47% принявших участие в голосовании.

**5.1.3. К.Н. Масленников**

За – 22,22% принявших участие в голосовании;  
Против – 61,40% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 16,38% принявших участие в голосовании.

**5.1.4. И.А. Павловский**

За – 62,46% принявших участие в голосовании;  
Против – 28,83% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 8,72% принявших участие в голосовании.

**Избранными в правление по списку жилых домов (коттеджей) признаются:**

**5.1 Макарьева Марина Борисовна, квартал IV, дом 5.**

**5.2. Павловский Игорь Александрович, квартал V, дом 8.**

**5.2. По списку помещений в жилых домах блокированной застройки (таунхаусов):**

- 1) Клюев Леонид Николаевич, квартал XIV, д. 2, кв. 3
- 2) Кузнецов Валерий Олегович, квартал XII, д. 1, кв. 1
- 3) Кушаков Пётр Ильич, квартал X, д. 1, кв. 3
- 4) Лаптев Юрий Владимирович, квартал XVIII, д. 5, кв. 1
- 5) ~~Сойников Станислав Вадимович, квартал III, д. 3, кв. 6~~
- 6) Сорокин Игорь Викторович, квартал XVIII, д. 1, кв. 3
- 7) Старова Лала Гургеновна, квартал XVIII, д. 6, кв. 3
- 8) Субботин Олег Николаевич, квартал VIIA, д. 7, кв. 3
- 9) Сучков Владислав Борисович, квартал X, д. 3, кв. 1
- 10) Шкирин Владимир Игоревич, квартал XII, д. 4, кв. 5

*Избранными в правление по данному списку признаются три лица, получившие наибольшее количество голосов.*

Голоса распределились следующим образом:

**5.2.1. Л.Н. Клюев**

За – 46,88% принявших участие в голосовании;  
Против – 19,78% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 33,34 % принявших участие в голосовании.

**5.2.2. В.О. Кузнецов**

За – 27,74% принявших участие в голосовании;  
Против – 40,36% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 31,90% принявших участие в голосовании.

**5.2.3. П.И. Кушаков**

За – 57,56% принявших участие в голосовании;  
Против – 26,67% принявших участие в голосовании;

Воздержались –15,77% принявших участие в голосовании.

**5.2.4. Ю.В. Лантес**

За – 21,65% принявших участие в голосовании;

Против – 42,16% принявших участие в голосовании;

Воздержались –36,19% принявших участие в голосовании.

**5.2.6. И.В. Сорокин**

За – 33,83% принявших участие в голосовании;

Против – 42,50% принявших участие в голосовании;

Воздержались –23,67% принявших участие в голосовании.

**5.2.7. Л.Г. Старова**

За – 11,83% принявших участие в голосовании;

Против – 48,70% принявших участие в голосовании;

Воздержались –39,48% принявших участие в голосовании.

**5.2.8. О.Н. Субботин**

За – 31,12% принявших участие в голосовании;

Против – 44,91% принявших участие в голосовании;

Воздержались –23,97% принявших участие в голосовании.

**5.2.9. В.Б. Сучков**

За – 63,84% принявших участие в голосовании;

Против – 22,94% принявших участие в голосовании;

Воздержались –13,22% принявших участие в голосовании.

**5.2.10. В.И. Шкирин**

За – 30,37% принявших участие в голосовании;

Против – 33,37% принявших участие в голосовании;

Воздержались –36,26% принявших участие в голосовании.

**Избранными в правление по списку помещений в жилых домах блокированной застройки (таунхаусов) признаются:**

**5.2.1. Клюев Леонид Николаевич, квартал XIV, д. 2, кв. 3.**

**5.2.2. Кушаков Пётр Ильич, квартал X, д. 1, кв. 3.**

**5.2.3. Сучков Владислав Борисович, квартал X, д. 3, кв. 1.**

**5.3. По списку помещений в многоквартирных домах:**

1) **Бестугин Владимир Аркадьевич, квартал XVI, д. 5, кв. 5**

2) **Минич Александр Николаевич, квартал XVIII, д. 8, кв. 3**

3) **Наумова Ирина Вячеславовна, квартал I, д. 6, помещение 101**

4) **Смирнов Андрей Юрьевич, квартал XX, д. 5, кв. 20**

*Избранными в правление по данному списку признаются два лица, получившие наибольшее количество голосов.*

Голоса распределились следующим образом:

**5.3.1. В.А. Бестугин**

За – 57,15% принявших участие в голосовании;

Против – 11,50% принявших участие в голосовании;

Воздержались –31,35% принявших участие в голосовании.

**5.3.2. А.Н. Минич**

За – 26,44% принявших участие в голосовании;

Против – 26,14% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 47,42% принявших участие в голосовании.

**5.3.3. И.В. Наумова**

За – 52,38% принявших участие в голосовании;

Против – 19,69% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 27,93% принявших участие в голосовании.

**5.3.4. А.Ю. Смирнов**

За – 32,66% принявших участие в голосовании;

Против – 34,83% принявших участие в голосовании;

Воздержались – 32,51% принявших участие в голосовании.



**Избранными в правление по списку помещений в многоквартирных домах признаются:**

**5.3.1. Бестугин Владимир Аркадьевич, квартал XVI, д. 5, кв. 5.**

**5.3.2. Наумова Ирина Вячеславовна, квартал I, д. 6, помещение 101.**

6. По вопросу № 6 Повестки собрания -

**«Избрать в ревизионную комиссию ТСЖ «Эдем» следующих лиц:**

- 1) Коршунов Александр Юрьевич, квартал XXI, д. 12
- 2) Пашко Николай Степанович, квартал XXIV, д. 5
- 3) Распопов Евгений Геннадьевич, квартал X, д. 1, кв. 1
- 4) Томаров Владислав Валерьевич, квартал VIIIA, д. 7, кв. 2»

*Избранными в ревизионную комиссию признаются три лица, получившие наибольшее количество голосов.*

Голоса распределились следующим образом:

**6.1. А.Ю. Коршунов**

За – 44,38 % принявших участие в голосовании;  
Против – 30,33% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 25,29% принявших участие в голосовании.

**6.2. Н.С. Пашко**

За – 48,24 % принявших участие в голосовании;  
Против – 24,15% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 27,61% принявших участие в голосовании.

**6.3. Е.Г. Распопов**

За – 85,50 % принявших участие в голосовании;  
Против – 5,29% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 9,21% принявших участие в голосовании.

**6.1. В.В. Томаров**

За – 60,95% принявших участие в голосовании;  
Против – 30,86% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 8,19% принявших участие в голосовании.

**Избранными в ревизионную комиссию ТСЖ «Эдем» признаются:**

- 1) Пашко Николай Степанович, квартал XXIV, д. 5.
- 2) Распопов Евгений Геннадьевич, квартал X, д. 1, кв. 1.
- 3) Томаров Владислав Валерьевич, квартал VIIIA, д. 7, кв. 2.

7. По вопросу № 7 Повестки собрания -

**«Установить с 01.04.2019 плату за содержание и ремонт общего имущества ЭЖК «ЭДЕМ» в размере 32 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц».**

Голоса распределились следующим образом:

За – 53,25% принявших участие в голосовании;  
Против – 39,11% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 7,64% принявших участие в голосовании.

**Решение принято.**

8. По вопросу № 8 Повестки собрания -

**«Прекратить управление многоквартирным домом № 6 в квартале I ЭЖК «ЭДЕМ»  
вопрос внесен в повестку собрания по инициативе собственников помещений в ЭЖК «ЭДЕМ»  
Макарьевой М.Б., Богдановой М.Г., Коршуновой И.Ю., Шляпниковой Т.З., Поджаровой Н.Б.,  
Курашкина В.А.**

Голоса распределились следующим образом:

За – 34,89% принявших участие в голосовании;

Против – 52,28% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 12,82% принявших участие в голосовании.

**Решение не принято.**

9. По вопросу № 9 Повестки собрания-

**«Прекратить с 01.10.2019 эксплуатацию служебного автобуса ТСЖ «Эдем» и начисление платы за содержание этого автобуса»**

Голоса распределились следующим образом:  
За – 39,24% принявших участие в голосовании;  
Против – 49,80% принявших участие в голосовании;  
Воздержались – 10,96% принявших участие в голосовании.

**Решение не принято.**

Данные, полученные в результате данного голосования, обрабатывались с помощью программы Excel с округлением до сотых процента.

Счетная комиссия утверждает приведенные итоги голосования на общем собрании в форме заочного голосования членов ТСЖ «Эдем».


*Счетная комиссия рекомендует Правлению ТСЖ «Эдем»:*

1. Опубликовать электронный файл в формате Excel с результатами голосования, установленными в ходе заочного голосования членов ТСЖ «Эдем», в период с 15.03.2019 г. по 01.06.2019 г. с учетом требования законодательства РФ в части персональных данных.
2. При организации последующих голосований ввести практику использования прозрачных, опечатанных урн для хранения проголосовавших бюллетеней. Перед опусканием бюллетеня, вносить его данные в электронную базу, которая должна публиковаться в онлайн режиме.
3. Счетной комиссией установлен значительный объем бюллетеней (в количестве 65 шт.), сданных 01.06.2019 г. от их имени пятью людьми, что имеет документальное подтверждение. В следствии отсутствия регламентации персонального порядка голосования, счетная комиссия учла вышеуказанные бюллетени при установлении результатов голосования. При проведении последующих собраний членов ТСЖ утвердить исключительно персональный порядок голосования.

**Члены комиссии:**

  
Куликов Дмитрий Евгеньевич

  
Прокопов Гимофей Николаевич

  
Скиданов Алексей Геннадьевич